

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร สวนพลูพัฒนา (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 มีรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด รายละเอียดแสดงดังต่อไปนี้

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร สวนพลูพัฒนา ตั้งอยู่ที่ชุมชนสวนพลูพัฒนา ซอยงามดูพลี ถนนนางลิ้นจี่ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร สามารถสรุปผลการปฏิบัติได้ ดังนี้

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร สวนพลูพัฒนา (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 คุณภาพอากาศและความ สั่นสะเทือน	1. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการให้มี ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	1. โครงการได้มีป้ายกำหนดความเร็วของรถที่เข้า- ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง	-	-
	2. ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	2. โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่ สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	
	3. มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาถนนและที่จอดรถภายใน โครงการให้มีสภาพดีเสมอ	3. โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาถนนและที่จอดรถ ภายในโครงการให้มีสภาพดีเสมอ	-	
1.2 การชะล้างพังทลายของ ดิน	1. ดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ รวมทั้งบริเวณบ่อหนองน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	1. โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่ สีเขียวและบริเวณพื้นที่โดยรอบบ่อหนองน้ำ ภายใน โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	 

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร สวนพลูพัฒนา (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
2.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
2.1 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีมาตรการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการให้ใช้น้ำอย่างประหยัดและ/หรือเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ	1. โครงการมีการรณรงค์ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดรวมทั้งเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	-	
	2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา	2. โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปาก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร สวนพลูพัฒนา (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
2.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
2.2.การระบายน้ำ	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนหรือพื้นที่ชะลอน้ำ เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินภายในโครงการ โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการ ให้มีค่าไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ พร้อมแสดงรายละเอียดการคำนวณ ประกอบโดยมีวิศวกรรับรอง	1. โครงการมีการกำหนดและออกแบบบ่อหน่วงน้ำ ให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนด	-	
	2. จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาระบบ ระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ และท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	2. โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาระบบ ระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ และท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำรวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	-	 

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร สวนพลูพัฒนา (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
2.2.การระบายน้ำ (ต่อ)	3. กรณีบ่อน้ำเป็นแบบเปิด ต้องมีมาตรการ ด้านความปลอดภัยที่เหมาะสม	3. โครงการมีรั้วรอบบริเวณบ่อน้ำ และ โครงการมีการติดตั้งป้ายเตือนเพื่อความปลอดภัย ของผู้อาศัยในโครงการ	-	 

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร สวนพลูพัฒนา (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
2.3. การจัดการน้ำเสีย	1. กรณีที่ไม่อยู่ในเขตให้บริการบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองหรือชุมชน จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการเพียงพอระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียโดยคุณภาพน้ำทิ้งที่ทางการกำหนดและมีวิศวกรรับรอง	1. โครงการได้กำหนดและออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรการและกฎหมายกำหนด	-	-
	2. กรณีที่โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียและต้องระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ ให้โครงการจัดให้มีบ่อพักน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วและนำน้ำทิ้งไปใช้ประโยชน์มากที่สุด โดยให้มีมาตรการในการฆ่าเชื้อโรคด้วยวิธีที่เหมาะสม ก่อนนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับไปใช้ประโยชน์ภายในโครงการ รวมถึงให้มีมาตรการป้องกันการสัมผัสน้ำทิ้งโดยตรงของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	2. โครงการไม่มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ในโครงการ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร สวนพลูพัฒนา (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
2.3. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	3. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ให้ระบายออกสู่ ภายนอกโครงการโดยตรง โดยไม่ผ่านบ่อหน่วงน้ำ ของโครงการ	3. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ทางโครงการมีการ ระบายออกสู่ภายนอกโครงการโดยตรง โดยไม่ผ่าน บ่อหน่วงน้ำของโครงการ	-	-
	4. กรณีอยู่ในเขตให้บริการบำบัดน้ำเสียเสียรวม ของเมืองหรือชุมชน ให้โครงการนำน้ำเสียเข้าสู่ ระบบบำบัดรวมของเมืองหรือชุมชนโดยมีเอกสาร รับรองจากหน่วยงานองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือหน่วยงานเจ้าของระบบบำบัดน้ำเสียรวมและ ทั้งสองกรณีให้โครงการดำเนินการดังต่อไปนี้ - กรณีโครงการบ้านเอื้ออาทรที่เป็นอาคารชุด โครงการจัดมีบ่อดักไขมันที่มีประสิทธิภาพก่อนเข้า สู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการหรือก่อนปล่อยสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมของเมืองหรือชุมชน	4.โครงการมีบ่อดักไขมันที่มีประสิทธิภาพ ประจำแต่ละอาคารก่อนปล่อยน้ำเสียไหลเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแยกอิสระแต่ละอาคาร	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร สวนพลูพัฒนา (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
2.3. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- จัดให้มีการสูบน้ำออกจากบ่อเกรอะของโครงการไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอตามปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้น	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบตะกอนในบ่อเกรอะอยู่เสมอ หากมีปริมาณมากจะดำเนินการสูบน้ำออกก่อนไปกำจัดทันที	-	-
	- จัดให้มีการกำจัดกากไขมันอย่างสม่ำเสมอและนำไปกำจัดโดยวิธีการที่ถูกสุขลักษณะและถูกต้องตามหลักวิชาการ	- โครงการมีการจัดเจ้าหน้าที่กำจัดกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอและถูกต้องตามหลักวิชาการ	-	-
2.4 ขยะมูลฝอย	1. จัดให้มีที่พักขยะมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะสามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวนโดยมีขนาดที่สามารถรองรับมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และมีการจัดเก็บมูลฝอย การขนถ่าย และการกำจัดขยะมูลฝอยที่ถูกหลักสุขาภิบาล	1. โครงการมีที่พักขยะมูลฝอยรวมที่ถูกสุขลักษณะสามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวนได้ ซึ่งจากการลงพื้นที่ตรวจสอบพบว่าทางเทศบาล มีการเข้าเก็บขยะทุกวัน และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทิ้งที่จุดพักขยะบริเวณด้านข้างโครงการเท่านั้น	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร สวนพลูพัฒนา (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
2.4 ขยะมูลฝอย (ต่อ)	2. จัดให้มีการทำความสะอาดที่พักขยะ มูลฝอยรวมอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสีย ที่เกิดจากการทำความสะอาดที่พักขยะมูลฝอยรวม ให้ระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ กรณี โครงการอยู่ในเขตบริการบำบัดน้ำเสียเมืองหรือ ชุมชนให้ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่ รวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเมืองหรือ ชุมชน	2. โครงการได้กำชับให้พนักงานทำความสะอาด บริเวณที่พักขยะมูลฝอยเป็นประจำ รวมทั้งมีการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทิ้งขยะให้ลงถัง	-	-
	3. มีมาตรการลดปริมาณขยะมูลฝอยภายใน โครงการ เช่น การอบรมหรือประชาสัมพันธ์ให้มี การคัดแยกขยะมูลฝอยการจัดตั้งธนาคารขยะ เป็นต้น	3. โครงการมีมาตรการลดปริมาณขยะมูลฝอย ภายในโครงการโดยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พัก อาศัยคัดแยกขยะมูลฝอยก่อนนำขยะมาทิ้ง	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร สวนพลูพัฒนา (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
2.5 คมนาคมขนส่ง	1. จัดให้มีที่จอดรถอย่างเพียงพออย่างน้อยตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามใน พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช พ.ศ. 2497	1. โครงการมีที่จอดรถอย่างเพียงพอให้เป็นไปตาม มาตรการกำหนด	-	
	2. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและป้ายทางเข้า-ออก โครงการพร้อมไฟฟ้าส่องสว่าง ให้สามารถมองเห็น ได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	2. โครงการมีป้ายชื่อโครงการและมีไฟส่องสว่างให้ มองเห็นอย่างชัดเจนในเวลากลางคืน	-	
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออกทุกแห่ง และจัดระเบียบการจอดรถ เพื่อให้การเข้า-ออกเป็นไปด้วยความสะดวกและ เป็นระเบียบ ไม่กีดขวางทางจราจร	3. โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ และจัดระเบียบการจอดรถ เพื่อให้การเข้า-ออกเป็นไปด้วยความสะดวกและ เป็นระเบียบ ไม่กีดขวางทางจราจร	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร สวนพลูพัฒนา (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
2.5 คมนาคมขนส่ง (ต่อ)	4. จัดให้มีการประสานหรืออำนวยความสะดวกให้ มีบริการขนส่งมวลชนสาธารณะสำหรับผู้พักอาศัย ภายในโครงการอย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มี สะพานลอยสำหรับคนข้าม	4. เนื่องจากโครงการอยู่ในบริเวณถนนสวนพลู ซึ่งอยู่ในพื้นที่ของกรุงเทพมหานครจึงที่มีระบบ บริการขนส่งมวลชนสาธารณะครอบคลุมทุกพื้นที่ อย่างเพียงพอ	-	-
2.6 อากาศ	1. จัดให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้ บันไดและ ช่องทางหนีไฟ อุปกรณ์ดับเพลิง ให้เป็นไปตาม กฎกระทรวงที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุม อาคารเป็นอย่างน้อย และตรวจสอบอุปกรณ์ ป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการเป็น ประจำทุก 1 ปี	1. โครงการมีระบบป้องกันเพลิงไหม้ บันไดและ ช่องทางหนีไฟ อุปกรณ์ดับเพลิง ให้เป็นไปตาม กฎกระทรวงที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุม อาคารเป็นอย่างน้อย และตรวจสอบอุปกรณ์ ป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการเป็น ประจำทุก 1 ปี	-	-
	2. จัดให้มีจุดรวมพลทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ โครงการโดยมีพื้นที่จุดรวมพลที่เป็นสัดส่วนไม่น้อย กว่า 0.25 ตารางเมตร/คน	2. โครงการมีจุดรวมพลให้เป็นไปตามมาตรการ กำหนด	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร สวนพลูพัฒนา (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
2.6 อากาศ (ต่อ)	3. กรณีอาคารชุดให้จัดทำแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเพลิงไหม้ซึ่งแสดงรายละเอียดวิธีการดับเพลิงและการอพยพผู้อยู่อาศัยในอาคารไปยังจุดรวมคนที่ปลอดภัยและจัดให้มีการติดตั้งแบบแปลนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ และป้ายบอกตำแหน่งที่ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร	3. โครงการมีการจัดทำแผนปฏิบัติการ กรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยรายละเอียดวิธีการจะดำเนินการตามมาตรการกำหนด	-	-
	4. จัดให้มีแผนและจัดซ้อมอพยพหนีไฟภายในโครงการเป็นประจำทุก 1 ปี โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้เคียง	4. โครงการมีการประสานงานกับเขตสาทรให้มีการอบรมและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟภายในโครงการทุกปี	-	
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
3.1 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	1. ให้แสดงรายละเอียดวิธีการดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้สวยงามเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	1. โครงการมีพนักงานคอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้สวยงามเป็นระเบียบเรียบร้อยมีสภาพดีอยู่เสมอ	-	

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569

ตารางที่ 2.1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของ โครงการบ้านเอื้ออาทร สวนพลูพัฒนา (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

ประจำเดือนมกราคม 2569				
เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
1. คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 1	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria	1 เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 6.5 ค่า BOD (Biological Oxygen Demand) เท่ากับ 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 191.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 95.20 มิลลิกรัมต่อลิตร, ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ 92,000 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร
2. คุณภาพน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 1	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria - Nitrate Nitrogen	1 เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 7.1, ค่า BOD (Biological Oxygen Demand) เท่ากับ 11 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 6.3 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 37.52 มิลลิกรัมต่อลิตร, ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ 470 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร และปริมาณไนเตรท ไนโตรเจน (Nitrate Nitrogen) ตรวจไม่พบ
3. คุณภาพน้ำจากบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 3	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria - Nitrate Nitrogen	1 เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 6.6 ค่า BOD (Biological Oxygen Demand) เท่ากับ 22 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 196.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 92.40 มิลลิกรัมต่อลิตร, ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 6 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ 9,200 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร

ตารางที่ 2.1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของ โครงการบ้านเอื้ออาทร สวนพลูพัฒนา (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

ประจำเดือนมกราคม 2569				
เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
1. คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำอาคาร 3	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria - Nitrate Nitrogen	1 เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 7.2, ค่า BOD (Biological Oxygen Demand) เท่ากับ 11 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 6.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 45.64 มิลลิกรัมต่อลิตร, ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ 580 เอ็มพีเอ็นต่อ100 มิลลิลิตร และปริมาณไนเตรท ไนโตรเจน (Nitrate Nitrogen) ตรวจไม่พบ
2. คุณภาพน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria - Nitrate Nitrogen	1 เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 7.1, ค่า BOD (Biological Oxygen Demand) เท่ากับ 11 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 7.7 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 48.72 มิลลิกรัมต่อลิตร, ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ 630 เอ็มพีเอ็นต่อ100 มิลลิลิตร และปริมาณไนเตรท ไนโตรเจน (Nitrate Nitrogen) ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 2.1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของ โครงการบ้านเอื้ออาทร สวนพลูพัฒนา (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

ประจำเดือนกุมภาพันธ์ 2569				
เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
1. คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 5	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria	1 เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 7.5 ค่า BOD (Biological Oxygen Demand) เท่ากับ 16 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 17.3 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 74.20 มิลลิกรัมต่อลิตร, ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 6 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ 300,000 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร
2. คุณภาพน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 5	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria - Nitrate Nitrogen	1 เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 7.5, ค่า BOD (Biological Oxygen Demand) เท่ากับ 12 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 7.9 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 39.20 มิลลิกรัมต่อลิตร, ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ 2,200 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร และปริมาณไนโตรเจน ไนโตรเจน (Nitrate Nitrogen) ตรวจไม่พบ
3. คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria - Nitrate Nitrogen	1 เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 7.5, ค่า BOD (Biological Oxygen Demand) เท่ากับ 11 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 2.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 30.80 มิลลิกรัมต่อลิตร, ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ 2,100 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร และปริมาณไนโตรเจน ไนโตรเจน (Nitrate Nitrogen) ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 2.1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของ โครงการบ้านเอื้ออาทร สวนพลูพัฒนา (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

ประจำเดือนมีนาคม 2569				
เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
1. คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 7	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria	1 เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 6.8 ค่า BOD (Biological Oxygen Demand) เท่ากับ 22 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 197.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 210.00 มิลลิกรัมต่อลิตร, ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ 540,000 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร
2. คุณภาพน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 7	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria - Nitrate Nitrogen	1 เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 6.9, ค่า BOD (Biological Oxygen Demand) เท่ากับ 8 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 1.3 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 14.84 มิลลิกรัมต่อลิตร, ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ 6.1 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร และปริมาณไนเตรท ไนโตรเจน (Nitrate Nitrogen) ตรวจไม่พบ
3. คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	บ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria - Nitrate Nitrogen	1 เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 7.2, ค่า BOD (Biological Oxygen Demand) เท่ากับ 17 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 9.4 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 19.88 มิลลิกรัมต่อลิตร, ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ 17 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร และปริมาณไนเตรท ไนโตรเจน (Nitrate Nitrogen) ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 2.1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของ โครงการบ้านเอื้ออาทร สวนพลูพัฒนา (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

ประจำเดือนเมษายน 2569				
เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
1. คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 9	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria	1 เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 7.1 ค่า BOD (Biological Oxygen Demand) เท่ากับ 19 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 128.7 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 67.20 มิลลิกรัมต่อลิตร, ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 2 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ 28,000 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร
2. คุณภาพน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 9	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria - Nitrate Nitrogen	1 เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 7.5, ค่า BOD (Biological Oxygen Demand) เท่ากับ 13 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 7.3 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 30.52 มิลลิกรัมต่อลิตร, ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ 170 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร และปริมาณไนโตรเจน ไนโตรเจน (Nitrate Nitrogen) ตรวจไม่พบ
3. คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	บ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria - Nitrate Nitrogen	1 เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 7.4, ค่า BOD (Biological Oxygen Demand) เท่ากับ 10 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 26.7 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 36.12 มิลลิกรัมต่อลิตร, ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ 1,300 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร และปริมาณไนโตรเจน ไนโตรเจน (Nitrate Nitrogen) ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 2.1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของ โครงการบ้านเอื้ออาทร สวนพลูพัฒนา (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

ประจำเดือนพฤษภาคม 2569				
เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
1. คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 11	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria	1 เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 7.0 ค่า BOD (Biological Oxygen Demand) เท่ากับ 41 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 117.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 57.12 มิลลิกรัมต่อลิตร, ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 3 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ 16,000 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร
2. คุณภาพน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 11	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria - Nitrate Nitrogen	1 เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 7.8, ค่า BOD (Biological Oxygen Demand) เท่ากับ 11 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 5.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 19.13 มิลลิกรัมต่อลิตร, ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ 130 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร และปริมาณไนโตรเจน ไนโตรเจน (Nitrate Nitrogen) น้อยกว่า 0.050 มิลลิกรัมต่อลิตร
3. คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	บ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria - Nitrate Nitrogen	1 เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 7.2, ค่า BOD (Biological Oxygen Demand) เท่ากับ 19 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 20.7 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 42.56 มิลลิกรัมต่อลิตร, ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ 3,500 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร และปริมาณไนโตรเจน ไนโตรเจน (Nitrate Nitrogen) น้อยกว่า 0.050 มิลลิกรัมต่อลิตร

ตารางที่ 2.1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของ โครงการบ้านเอื้ออาทร สวนพลูพัฒนา (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

ประจำเดือนมิถุนายน 2569				
เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
1. คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 3	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria	1 เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 7.2 ค่า BOD (Biological Oxygen Demand) เท่ากับ 30 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 2,032.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 58.80 มิลลิกรัมต่อลิตร, ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 6 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ 92,000 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร
2. คุณภาพน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 3	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria - Nitrate Nitrogen	1 เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 7.5, ค่า BOD (Biological Oxygen Demand) เท่ากับ 28 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 73.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 33.60 มิลลิกรัมต่อลิตร, ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) เท่ากับ 2,100 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร และปริมาณไนโตรเจน ไนโตรเจน (Nitrate Nitrogen) ตรวจไม่พบ
3. คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	บ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria - Nitrate Nitrogen	1 เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 7.2, ค่า BOD (Biological Oxygen Demand) เท่ากับ 26 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 9.7 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) เท่ากับ 18.48 มิลลิกรัมต่อลิตร, ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) น้อยกว่า 1.8 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร และปริมาณไนโตรเจน ไนโตรเจน (Nitrate Nitrogen) ตรวจไม่พบ

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569

2.2 ภาพประกอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาพประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร สวนพลูพัฒนา รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 2.2-1 ถึงรูปที่ 2.2-8



รูปที่ 2.2-1 ป้ายชื่อโครงการ



รูปที่ 2.2-2 ที่จอดรถภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-3 ที่พักขยะมูลฝอยรวม



รูปที่ 2.2-4 จุดรวมพล



รูปที่ 2.2-5 บ่อหนองน้ำ



รูปที่ 2.2-6 ป้ายจำกัดความเร็ว



รูปที่ 2.2-7 ถังดับเพลิง



รูปที่ 2.2-8 ป้อมยาม

รูปที่ 2.2-1 – รูปที่ 2.2-8 ภาพประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569